



Z á p i s n i c a č. 3/2011

z mestského zastupiteľstva dňa 23. 06. 2011

Prítomní: vid' prezenčná listina, ospravedlnený: hlavný kontrolór mesta

Návrh programu:

1. Otvorenie.
2. Informácia o činnosti MsR a MsÚ od zasadnutia MsZ dňa 22.3.2011.
3. Záverečný účet hospodárenia mesta za r. 2010.
4. Správa o inventarizácii majetku, záväzkov a rozdielu majetku a záväzkov mesta k 31. 12. 2010 .
5. Rokovací poriadok MsZ doplnok č.3 – interpelácie.
6. Zásady postupu pri vybavovaní sťažností v podmienkach Mesta Nováky.
7. Smernica Mesta Nováky č. 1/2010 upravujúce postupy obstarávania tovarov, stavebných prác a služieb v zmysle zákona č. 25/2006 Z.z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov v platnom znení – návrh úpravy.
8. VZN Mesta Nováky č. 3/2011 o podmienkach predaja, podávania a požívania alkoholických nápojov v zariadeniach spoločného stravovania, v obchodných prevádzkach a na iných verejne prístupných miestach v meste Nováky.
9. Interpelácia a rôzne.
10. Záver.

K bodu 1

Primátor mesta – otvoril rokovanie a privítal prítomných. Navrhol zloženie návrhovej komisie v zložení:

Predseda: Ing. Martin Zgančík

Členovia: Mgr.Pavel Oršula, Peter Miština

Za overovateľa zápisnice určil Mgr. Dana Horná a zapisovateľku Miroslavu Kováčovú. Dal hlasovať o zložení návrhovej komisie. Hlasovanie: schválená jednomyseľne. Ďalej sa spýtal na návrhy k programu rokovania. Návrhy neboli a program bol jednomyseľne schválený.

K bodu 2

Prednosta MsÚ- mestská rada zasadala 1 krát:

Na zasadnutí 6. 6. 2011

1. Záverečný účet hospodárenia mesta za r. 2010 a hodnotiaca správa plnenia programového rozpočtu mesta Nováky za rok 2010.
2. Správa o inventarizácii majetku mesta k 31. 12. 2010 .
3. Rokovací poriadok MsZ doplnok č.3 - interpelácie
4. Zásady postupu pri vybavovaní sťažností v podmienkach Mesta Nováky
5. Smernica Mesta Nováky č. 1/2010 upravujúce postupy obstarávania tovarov, stavebných prác a služieb v zmysle zákona č. 25/2006 Z.z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov v platnom znení – návrh úpravy.
6. VZN Mesta Nováky č. xx/2011 o podmienkach predaja, podávania a používania alkoholických nápojov v zariadeniach spoločného stravovania, v obchodných prevádzkach a na iných verejne prístupných miestach v meste Nováky
7. Informácie o činnosti športových klubov na území mesta

Časť materiálov je predkladaná na rokovanie dnešného zasadnutia Mestského zastupiteľstva.

Mestský úrad:

- Okrem bežnej agendy priebežne zabezpečoval prípravu podkladov pre dnešné zasadnutie MsZ a riešil nasledovné úlohy:

Ekonomické oddelenie :

Realizovalo:

1. Práce na konsolidovanej účtovnej závierke mesta za rok 2010 – konsolidovaná súvaha, konsolidovaný výkaz ziskov a strát, konsolidované poznámky.
2. Spracovanie Zmlúv o poskytovaní prostriedkov z rozpočtu mesta formou dotácie na verejnoprospešné činnosti na rok 2011.
3. Spracovanie výziev na úhradu 1.splátky dane z nehnuteľností v roku 2011.
4. Spracovanie výkazu o dani z nehnuteľností za rok 2010.
5. Rozhodnutia o priznaní úľavy k miestnemu poplatku za komunálne odpady na rok 2011 .
6. Kontrola dodržiavania zákona o hazardných hrách v jednotlivých prevádzkach.
7. Vyrubovanie miestnych daní na rok 2011 podľa priznaní – daň za psa, za verejné priestranstvo.
8. Riešenie pohľadávok v daňovom konaní, návrhy na exekúcie.
9. Spracovanie podkladov na prihlásenie do konkurzu firmy DAM a.s. Prievidza.
10. Poskytovanie súčinnosti v exekučnom konaní .

Oddelenie vnútornej správy, školstva a sociálnych vecí:

Realizovalo:

1. - sčítanie obyvateľov, domov a bytov:
 - a. prípravu a zabezpečenie školenia sčítacích komisárov, spracovanie menovacích dekrétov,
 - b. príbežná účasť na poradách gestora sčítania za mesto Nováky,
 - c. odovzdanie sčítacích formulárov s následnou kontrolou podľa jednotlivých sčítacích obvodov mesta na Štatistický úrad v Prievidzi v dňoch 15. a 16.6.2011,
2. - príprava a zabezpečenie školenia opatrovateľov od 20.5 - 6.6.2011,
3. - riešenie a zabezpečenie podkladov a správy k pracovnému úrazu opatrovateľky,
4. - v spolupráci s Policajným zborom Nováky, poisťovňou Alianz, a Slovaktuálom riešenie záležitostí v súvislosti s krádežou Mestského klubu dôchodcov,
5. - vypracovanie Štatútu krízového štábu mesta Nováky, Metodiky činnosti KŠ mesta, Plán vyrozumienia orgánov a organizácií v meste v čase vzniku mimoriadnej udalosti, vypracovanie menovacích dekrétov pre členov KŠ mesta Nováky,
6. - príprava a zabezpečenie zasadnutia krízového štábu na deň 27.6.2011,
7. – spoluprácu dňa 12.5.2011 bola na OVSSaSV vykonaná Úradom práce, soc. vecí a rodiny Prievidza kontrola na úseku poskytovania prostriedkov pre deti v hmotnej núdzi, kontrolou neboli zistené žiadne nedostatky,
8. - vybavovanie úmrtia nájdeného bezprístrešného občana v Novákoch, časť Laskár, zabezpečenie jeho spopolnenia, následne vybavenie žiadosti o príspevok na pohreb na fin. náklady mesta,
9. - archivácia matričných dokumentov

Oddelenie výstavby a rozvoja mesta

Realizovalo:

1. pokračovanie prác na protipovodňových opatreniach
2. pokračovanie prác na projekte 2.2. "Rekonštrukcia verejného osvetlenia v meste Nováky"
3. pokračovanie prác na projekte 4.1. "Úprava námestia s prvkami verejnej zelene, rekonštrukcia VO, chodníka a autobusovej zastávky v Novákoch",
4. príprava podkladov k možným prácam na budove kúrie
5. realizácia verejných obstarávaní na možný projekt Intenzifikácia separovaného zberu v meste Nováky
6. príprava podkladov k vypracovaniu projektovej dokumentácie a Žiadosti o NFP k možnému projektu rekonštrukcie polikliniky v Novákoch
7. Zúčtovanie ŽOPč. 1 a príprava a zaslania ŽoP č.2 na projekt "Úprava námestia s prvkami verejnej zelene, rekonštrukcia VO, chodníkov a autobusovej zastávky v Novákoch",
8. preberacie konanie a zahájenie kolaudačného konania na časť stavby "Úprava námestia s prvkami verejnej zelene, rekonštrukcia VO, chodníka a autobusovej zastávky v Novákoch" - časť autobusová stanica,
9. vybudovanie 3 nových kanalizačných vpustí na ul. S. Chalupku a Tajovského, zdvihnutie prepadnutých kanalizačných vpustí na ul. Duklianskej
10. príprava a zaslanie Monitorovacích správ č.2 na projekty 2.2. "Rekonštrukcia verejného osvetlenia v meste Nováky" a " Nákup Multifunkčného vozidla"

K bodu 3

Ing. Hajsterová – uviedla návrh záverečného účtu hospodárenia mesta Nováky za r. 2010.

Prednosta MsÚ – prečítal stanovisko hlavného kontrolóra mesta k záverečnému účtu, keďže hlavný kontrolór bol z rokovania ospravedlnený. Odborné stanovisko spracoval na základe predloženého záverečného účtu hospodárenia mesta za rok 2010. Konštatuje, že záverečný účet bol spracovaný v súlade so zákonom 583/2004, zohľadňuje aj ustanovenia zákona 523/2004 o rozpočtových pravidlách a zákon 597/2003 o financovaní základných škôl a školských zariadení. Návrh záverečného účtu bol spracovaný v súlade s rozpočtom mesta schváleným 15. 12. 2009. Hlavný kontrolór odporúča uzatvoriť prerokovanie záverečného účtu za rok 2010 s výrokom „bez výhrad“ .

Ing. Zgančík - uviedol stanovisko ekonomickej komisie. Ekonomická komisia odporúča v zmysle ods. 10 § 16 zákona č. 583/2004 o rozpočtových pravidlách schváliť celoročné hospodárenie mesta bez výhrad.

Poslanci schválili záverečný účet mesta Nováky s výrokom „bez výhrad“ uznesením č.51/2011.

K bodu 4

Ing. Hajsterová- uviedla správu o inventarizácii majetku, záväzkov a rozdielu majetku a záväzkov mesta k 31. 12. 2010 . Tento materiál je spracovaný na základe fyzickej a dokladovej inventúry majetku a záväzkov mesta k 31. 12. 2010 na mestskom úrade, v rozpočtových organizáciách: základná škola, základná umelecká škola, centrum voľného času a neziskovej organizácie Kultúrneho centra mesta Nováky.

Ing. Zgančík – ekonomická komisia odporúča materiál schváliť.

Poslanci schválili inventarizáciu uznesením č. 52/2011.

K bodu 5

Prednosta MsÚ – na základe požiadavky bola inovácia bodu č. 10 rokovacieho poriadku. Tá, ktorá pôvodne obsahovala práva na otázky, v tomto návrhu ide o interpeláciu – o vysvetlenie pojmu interpelácie, a sú tu popísané konkrétne postupy ako pri interpelácii postupovať.

Poslanci schválili dodatok k rokovaciemu poriadku uznesením č. 53/2011.

K bodu 6

Prednosta MsÚ - uviedol materiál: zásady postupu pri vybavovaní sťažností v podmienkach Mesta Nováky.

Schválený uznesením č. 54/2011.

K bodu 7

Ing. Pavlíková – uviedla návrh Smernice Mesta Nováky č. 1/2010 upravujúce postupy obstarávania tovarov, stavebných prác a služieb v zmysle zákona č. 25/2006 Z.z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov v platnom znení – návrh úpravy.

Schválený uznesením č. 55/2011.

K bodu 8

Ing. Krajčí- náčelník MsP – uviedol návrh VZN Mesta Nováky č. 3/2011 o podmienkach predaja, podávania a požívania alkoholických nápojov v zariadeniach spoločného stravovania, v obchodných prevádzkach a na iných verejne prístupných miestach v meste Nováky.

Peter Miština – dal návrh, aby v §4 bod 2 bol zmenený čas od 6.00- do 5.00 hod.

Hlasovanie:

Za: 11

Proti: 0

Zdržal sa: 0

Ospravedlnení:0

VZN č. 3/2011 bolo schválené uznesením č.56/2011.

Hlasovanie:

Za: 11

Proti: 0

Zdržal sa: 0

Ospravedlnení:0

K bodu 9

Interpelácia a rôzne

Prednosta MsÚ- podal informácie k návrhu uznesenia č. 57/2011, realizácia nedokončenej investičnej akcie Rekonštrukcia TKR z roku 2010 v roku 2011 v rámci programu 13 podprogram 4 v objeme 46 621,52 EUR, čo sa vykryje z nedočerpaného úveru v Dexia banka Slovensko a.s. z roku 2010.

Ing. Zgančík – medzi mestom Nováky a firmou Benet je uzatvorená mandátna zmluva. Firma Benet zastupuje mesto na základe tejto mandátnej zmluvy? Žiadal informácie, kto definuje podstatné náležitosti nájomných zmlúv.

Primátor mesta – informoval, že všetko čo sa týka nájomných zmlúv stanovuje mesto. Čiže nájomcu, teda komu sa byt pridelí. Firma Benet uzatvára zmluvy s nájomcami.

Ing. Zgančík – tvrdil, že v meste sú uzatvorené tri zmluvy, ktoré sú v rozpore so Zásadami o hospodárení s majetkom mesta. Nájomné zmluvy sú uzatváraná na dobu neurčitú. V hlave 3 čl.6 odst.2 sú definované nasledovné podmienky: prenechanie majetku mesta do užívania inej

fyzickej alebo právnickej osobe na obdobie dlhšie ako päť rokov resp. na dobu neurčitú sa môže realizovať iba na základe predchádzajúceho schválenia v mestskom zastupiteľstve. Týka sa to doby nájmu a to reštaurácia Futbalka, Pohrebníctvo Dvonč a priestor v bytovke 125.

Primátor mesta – každá táto nájomná zmluva obsahuje jednu klauzulu. Výpoveď je trojmesačná, výpoveď je aj bez udania dôvodu tzn., že každá zmluva, ktorá je takto uzatvorená, tak je nie na dobu určitú. Ale tým, že sú uzatvorené nie na päť rokov, tak môžeme dať výpoveď aj skôr ako uplynie päť rokov. Čiže je to pre mesto výhodné.

Ing. Zgančík – dal návrh na uznesenie č. 63/2011 v znení:

Považuje zmluvy týkajúce sa prenájmu majetku, konkrétne priestorov pohostinstva Futbalka v areáli Mestského futbalového štadióna a priestorov Pohrebníctva v Dome služieb za neplatné.

Vyššie spomenuté nájomné zmluvy boli uzavreté v rozpore so Zásadami hospodárenia s majetkom mesta, konkrétne Tretia hlava, čl. 6 odsek 2, kde sú jasne definované nasledovné podmienky: „Prenechanie majetku mesta do užívania inej fyzickej, alebo právnickej osobe na obdobie dlhšie ako 5 rokov, resp. na dobu neurčitú sa môže zrealizovať iba na základe predchádzajúceho schválenia podstatných náležitostí zmluvy o prenechaní majetku mesta do užívania inej fyzickej, alebo právnickej osobe mestským zastupiteľstvom.“

Za:	8
Proti:	0
Zdržal sa:	2
Ospravedlnený:	1

Ing. Zgančík – navrhol znenie uznesenia č. 66/2011 - dnešným dňom podstatné náležitosti zmluvy uzavretej medzi mestom Nováky zastúpené Benet, s.r.o. a Vladimírom Švecom v zastúpení Vladimírom Švecom.

Za:	8
Proti:	0
Zdržal sa:	0
Ospravedlnený:	3

Ing. Zgančík – navrhol uznesenie č. 67/2011

- 1. Odporúča** primátorovi mesta Ing. Dušanovi Šimkovi vyhlásiť verejnú obchodnú súťaž o najvhodnejší návrh na uzavretie nájomnej zmluvy na priestory Pohrebníctva v budove Domu služieb v Novákoch v zmysle §281 až §288 zákona č. 513/1991 Obchodný zákonník.
- 2. Odporúča** primátorovi mesta Ing. Dušanovi Šimkovi do vyhlásenia výsledkov verejnej obchodnej súťaže a do podpísania novej nájomnej zmluvy ponechať v priestoroch Pohrebníctva v budove Domu služieb súčasného nájomníka z titulu zabezpečenia pohrebných služieb na území mesta Nováky.

Za:	8
Proti:	0
Zdržal sa:	1
Ospravedlnený:	2

Ing. Zgančík – navrhol uznesenie č. 68/2011

V zmysle § 18a, ods. 9, písm. b/ zákona č. 369/1990 Zb. v platnom znení upozorňuje dnešným dňom p. Petra Oršulu hlavného kontrolóra Mesta Nováky na zanedbanie plnenia povinností vyplývajúcich z jeho funkcie a v prípade opakovaného zanedbávania plnenia povinností vyplývajúcich z funkcie kontrolóra Mesta Nováky na možnosť odvolania z tejto funkcie zo strany mestského zastupiteľstva.

Odôvodnenie: Dôvodom upozornenia na zanedbanie plnenia povinností vyplývajúcich z funkcie kontrolóra mesta je porušenie povinnosti uloženej v §18d, ods. 1/ zákona č. 369/1990 Zb v platnom znení tým, že nekonal vo veci uzavretia nájomných zmlúv, pri ktorých boli porušené Zásady o hospodárení s majetkom mesta Nováky, konkrétne Tretia hlava, článok 6, odsek 2.

II. ukladá

Hlavnému kontrolórovi

predložiť do 30 dní poslancom MsZ v Novákoch písomné vyjadrenie k upozorneniu zanedbania plnenia povinností vyplývajúcich z jeho funkcie.

Za: 8
Proti: 0
Zdržal sa: 1
Ospravedlnený: 2

Ing. Zgančík – predniesol návrh uznesenia č. 58/2011- schválenie platu primátora. Keďže dal návrh, aby sa o tomto uznesení hlasovalo až v bode rôznom.

Návrh platu primátora neprešiel. Nikto nemal iný návrh, takže primátorovi mesta pripadol základný plat.

Ing. Zgančík – informoval sa, koľko finančných prostriedkov prinieslo do rozpočtu šetrenie na platoch zamestnancov mestského úradu, učiteliek a riaditeliek škôl. Koľko toto opatrenie prinieslo- konkrétne číslo.

Primátor mesta – konkrétne číslo, to bol predpoklad bolo to cca 850 000 v slovenských korunách.

Peter Miština – sa informoval o stretnutí s pánom Markovičom, obyvateľom Novák, ktorý žiadal preplatenie nákladov pri realizácii kanalizácie.

Primátor mesta – reagoval len toľko, že pánovi Markovičovi to musí schváliť mestské zastupiteľstvo.

Marián Miština – vyjadril nespokojnosť so situáciou v Gastropóle. Dochádza k devastácii tohto priestoru a jeho okolia.

Mgr. Oršulová – obyvatelia bytovky na Ul. Hviezdoslavovej si zrekonštruovali fasádu bytovky. Čo je ale negatívne je to, že chodníky k tejto bytovke sú v dezolátnom stave a vyžadujú si rekonštrukciu.

Primátor mesta – na septembrovom rokovaní pri schvaľovaní rozpočtu je aj na poslancoch , aké si určia priority a či vôbec budú finančné prostriedky.

Mgr. Oršulová – informovala sa o dlažbe, ktorá bola vybratá na autobusovej stanici, či by sa nedala použiť na tieto chodníky pri bytovkách na Ul.Hviezdoslavovej.

Eva Magátová – ako dopadol súd s PaedDr. Grmanovou?

Primátor mesta – mesto malo na školskom úrade zamestnané dve pracovníčky. Následne v r. 2009 z KŠU prišiel pokyn na zníženie počtu zamestnancov. Pani Grmanová, ktorá bola už súčasne aj dôchodkyňa, dostala výpoveď. Následne pani Grmanová bola práceneschopná a hneď po návrate dostala odstupné. Potom to pani Grmanová dala na súd, kde pani Grmanovej sudkyňa vyhovelá a dotazom, že jej malo byť ponúknuté pracovné miesto na vedúcu školskej jedálne v materskej škôlke.

Peter Miština – poukázal na nefunkčnosť požiarnych hydrantov v meste. Informoval sa, kedy sa začne s protipovodňovými prácami.

Prednosta MsÚ – bola zadaná zákazka pre firmu, ktorá nám upravila staré koryto rieky Nitry. Tým že sa zabezpečil odtok vody, ktorý vtekal do starého koryta. Celé koryto rieky sa čistí.

K bodu 10

Primátor mesta – ukončil rokovanie a poďakoval prítomným za účasť.

Ing. Dušan Šimka
primátor mesta



Ing. Ján Martina
prednosta MsÚ

Mgr. Dana Horná
overovateľka